

4. A kivitelezés költségeinek megtárgyalása, elfogadása, pénzügyi kötelezettségek megállapítása

Előadó: Stifter Attila, Jelinek Endre IB elnökök

A kivitelezés a pénzügyi fedezet biztosítása esetén 10-12 hónap alatt lezajlik, így a pénzeszközök befizetése, illetve a hitelek folyósítása ezen rövid időszak alatt már előre szükséges.

A pályázaton legjobb ajánlatot tevő Vegyépszer-Swietelsky Konzorcium által elvégzendő munkák és ezek kialakított költségvonzata:

Szombathely Olad-Plató Teljes közművesítése

A beruházás pénzügyi terve

Víziközmű Társulat és Építő Közösség

Kiadások

1. Építési költségek:

1.1. Ivóvízellátás:	118.000.000
1.2. Szennyvízelvezetés:	178.000.000
1.3. Csapadékvíz elvezetés:	208.000.000
1.4. Út, járda, parkoló:	1.127.000.000
1.5. Elektromos energia és közvilágítás	200.000.000
1.6. Földgázellátás:	
1.6.1. Középnymású gerinc:	36.000.000
1.6.2. Belső hálózat:	84.000.000
1.7. Régészeti feltárás:	60.000.000
1.8. Régészeti földmunka:	<u>50.000.000</u>
	2.061.000.000

2. Járulékos építési költségek

2.1. Kisajátítás, út lejegyzés	10.000.000
2.2. Közműcsatlakozások részhozzájárulása	27.000.000
2.3. Síp u-Parkerdei út összekötő kiépítése	110.000.000
2.4. Parkosítás, fásítás	30.000.000
2.5. Tervezés:	9.000.000
2.6. Műszaki ellenőrzés:	<u>10.000.000</u>
	196.000.000

3. Működési költség

3.1. Következő 5 év rezsije	20.000.000
3.2. Személyi költségek 5 év	19.200.000
3.3. „Régi Társulattól”, Építőközösségtől által kif. ktsg.	

Egy érdekeltségi egység:	5.300.909
Kerekítve:	5.300.000
Jogi személyek befizetése (100% befizetés)	318.000.000
Eddigi kivetések magántelkekre {(530+380) x 440}	<u>315.400.000</u>
	633.400.000
Hiteligénylés:	1.690.800.000
Mindösszesen:	2.332.400.000

A személyi és rezsijellegű kiadások körében azzal számoltunk, hogy a társulati (projekt) hitel felvétele esetén a hitel futamideje alatt, illetve annak teljes visszafizetéséig a VK a közművek megvalósítása esetén sem szűnhet meg.

Ez a határozat még nem konkrét fizetési kötelezettséget ír elő, hanem csupán az egy érdekeltségi egységre jutó bekerülési költséget határozza meg keret jelleggel.

Határozati javaslat VT:

A Szombathely Olad Plató Víziközmű Társulat az érdekeltségi egységre jutó beruházási költséget 5.300.000 Ft-ban állapítja meg.

Az érdekeltségi egységek számának meghatározása a jelenlegi ingatlan-nyilvántartási állapoton alapszik azzal, hogy az építési engedély kiadásakor az érdekeltségi egységek újra számlálása a költségviselést is érintően elvégezendő.

Határozati javaslat VT:

Szombathely Olad Plató Víziközmű Társulat 2007. december 31-i fizetési határidővel az egyes érdekeltségi egységekre 4.770.000 Ft fizetési kötelezettséget állapít meg és vet ki azzal, hogy a Szombathely Olad Plató Közműépítő Közösség által eddig összesen kivetett és befizetett 300.000.Ft-ot ebbe beszámítani rendeli.

A Közgyűlés rögzíti, hogy a VK eddig eddig 530.000 Ft érvényes és végrehajtható kivetéssel rendelkezik.

Határidőn túl befizetett összegeket a mindenkorin jegybanki alapkamat kétszörösét kitevő mértékű késedelmi kamatfizetési kötelezettség terheli, és a 2007. december 31-i határidőn belül maradéktalanul be nem fizetett hozzájárulás tekintetében az érdekeltségi egység tulajdonosát, tulajdonosait egyetemlegesen további 100.000 Ft hitelfelvételi díj terheli.

5. A Szombathely Olad Plató Víziközmű Társulat 2008. évi célkitűzései.

Előadó: Jelinek Endre , Stifter Attila IB elnökök