

# SZOMBATHELY-OLAD PLATÓ

## VIZIKÖZMŰ TÁRSULAT

9700 Szombathely Géfin Gyula u. 22.

E-mail: [titkarsag@lawoffice.t-online.hu](mailto:titkarsag@lawoffice.t-online.hu) ☎: +36 30 376-7431 [www.oladplatovkt.hu](http://www.oladplatovkt.hu)

Telefon +36 94 512-345

**Tárgy: MEGHÍVÓ és Kivetési EGYENLEGÉRTESÍTŐ a tőketartozásról.**

**Címzett:** ..... **hrszt:** .....

**Lakcím:** ..... **tulajdoni arány:** .....

**Nyilvántartott tőketartozása az érintett telek tekintetében:**

.....Ft, melyet a társaság Alapszabálya és Közgyűlés döntései szerinti késedelmi kamatok és költségek, valamint a közzétett, VT elszámolási időszakokra vonatkozó KSH szerinti árindex-szel növelt, a beruházási költségnövekedést ellentételező terhelnek. Tájékoztatjuk, hogy a tőketartozás nyilvántartott összegét a ténylegesen fizetendő érdekeltségi hozzájárulás mértéke a nem fizető tagtársaink esetében már többszörösen meghaladja és ez folyamatosan növekszik!

**Tisztelt Tagtársaink!**

A Szombathely-Olad Plató Víziközmű Társulat (székhelye: 9700 Szombathely, Géfin Gy. u. 22.) soron következő, az éves működést értékelő, és a megváltozott piaci és finanszírozási körülményekhez igazodó stratégiát meghatározó közgyűlését

**2024. május 24. napján (péntek) du. 17 órakor tartja a Szombathely, Oladi Művelődési Központ nagytermében,**

amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

A közgyűlésen megtárgyalásra kerülő napirendi pontok:

1/a.) Beszámoló a Víziközmű Társulat 2023. évi működéséről

Előadó: Jelinek Endre IB elnök

1/b.) Ellenőrző Bizottság jelentése a 2023. évi pénzügyi időszakról

Előadó: Dr. Gaálné Dr. Varga Jolán EB elnök

2.) Tájékoztatás a közművesítés műszaki folyamatáról és a 2024. év feladatairól

Előadó: Jelinek Endre IB elnök és Bangó Ernő a VT. műszaki ellenőre

3.) Tájékoztatás a peres ügyekről és a végrehajtási eljárások állásáról, valamint a jogi környezet és ingatlanpiaci tendenciák és új finanszírozási lehetőségek alakulásáról.

Előadó: Dr. Kövesdi Zoltán ügyvéd

4.) Döntés a Víziközmű Társulat fizetési késedelemben lévő tagjai elleni igényérvényesítésről és a fizetési késedelem jogkövetkezményeiről.

## 5.) Kivetési határozatok meghozatala.

Előadó: Jelinek Endre elnök és Dr. Kövesdi Zoltán ügyvéd

## 6.) Döntés a beruházási költségekkel nem finanszírozható, a Víziközmű Társulat által kötelezően üzemeltetett közművek és egyéb működési költségek 2024. évi viseléséről,

Előadó: Jelinek Endre elnök

## 7.) Egyebek

A megtárgyalásra kerülő napirendi pontok fontosságára való tekintettel kérem személyes, vagy meghatalmazottja útján történő megjelenését. A meghatalmazást írásban kérjük a Közgyűlés jegyzőkönyvvezetőjénél leadni.

Tájékoztatam a Tisztelt Tagságot, hogy a közgyűlés határozatképességhez a tagok 51%-a megjelenése szükséges.

Határozatképtelenség esetére a megismételt közgyűlés időpontja ugyanezen helyszínen, ugyanezen napirendi pontokkal:

**2024. május 24. napja du. 17 óra 30 perc**

A megismételt közgyűlés a megjelentek számára való tekintet nélkül határozatképes.

Tájékoztatam a Tisztelt Tagságot, hogy a jelen meghívó napirendi pontjaihoz tartozó írásos anyagot 2024. május 15. napját követően tekinthetik meg a Víziközmű Társulat [www.oladplato.hu](http://www.oladplato.hu) című honlapján, illetve az anyagok a Közgyűlés előtt korlátozott példányszámban kiosztásra kerülnek.

Felhívom azon Tagtársak figyelmét, akik maradéktalanul nem tettek eleget a jelen meghívó fejrészen kimutatott **beruházási érdekeltségi egység** – és ezen felül a tulajdonostársak ingatlanai **működési költségeit** fedező évi 30.000 Ft, a már ott lakók évi 100.000 Ft - fizetési kötelezettségeiknek, hogy haladéktalanul rendezzék tartozásaikat a Szombathely-Olad Plató Víziközmű Társulat MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 72100244-11048785 számú bankszámlájára történő befizetéssel. Közleményként kérjük feltüntetni az ingatlanuk helyrajzi számát!

A jelen meghívó első oldalán szereplő tőketartozás-kimutatás a VT könyvelésén alapszik, és tájékoztató jellegű. A pontos, költségekkel és késedelmi kamatokkal, valamint az építőipari árindex-szel növelt kivetési összegről és a működési költségekről a társaság [titkarsag@lawoffice.t-online.hu](mailto:titkarsag@lawoffice.t-online.hu) e-mail címen érdeklődhet.

Az Intéző Bizottság várja kérdéseiket és észrevételeiket, hogy azok megfelelő előkészítés után a közgyűlésen megtárgyalhatóak legyenek. A Víziközmű Társaság e-mail címe:

[titkarsag@lawoffice.t-online.hu](mailto:titkarsag@lawoffice.t-online.hu)

Szombathely, 2024. május 02.

Tisztelettel:

Jelinek Endre  
Szombathely-Olad Plató  
Víziközmű Társulat  
IB elnök

**Szombathely-Olad Plató**

Víziközmű Társulat  
9700 Szombathely, Géfin Gy. u. 22.  
Főoszt.: 12635984-1-18  
Banksz.sz.: Savaria Takarékszövetkezet  
72100244-11048785

