

Jelentés a Szombathely-Olad Plató Víziközmű Társulat 2025. évi beszámolójáról

Tisztelt Közgyűlés az Ellenőrző Bizottság a Szombathely-Olad Plató Víziközmű Társulat 2025. évi beszámolója alapján az éves jelentését elkészítette.

A jelentés készítés alapját az alábbi dokumentumok képezték:

- a 2025. évet záró főkönyvi kivonat és az összes főkönyvi karton,
- az éves bankszámla forgalom,
- az összköltség eljárással készített eredménykimutatás,
- az éves beszámoló „A” típusú mérlege és
- a kiegészítő melléklet,

A beszámoló adatainak jogszerűsége, a mérlegtételek dokumentáltsága, egyezősége megfelel a számviteli előírásoknak, a prudens szabályozásnak és a bizonylatolás rendjének. A mérleg készítés időpontja a forduló napot követő hónap 31. napja. A fordulónap 2025.12.31. és a mérleg készítés időpontja pedig 2026.01.31., amely még lehetővé teszi a 2025. évre vonatkozó tételek könyvelését.

A mérlegben, eredménykimutatásban közölt adatok egyeznek a zárómérleg alapjául szolgáló főkönyvi kivonattal és az analitikus kartonokkal. A kiegészítő melléklet a 2025. év gazdálkodását, a mérleg és eredménykimutatás adatokat az előírásoknak megfelelően részletezi, feltárja a társulati tagok hiányos adatszolgáltatásból adódó könyvelési nehézségeket és specifikumokat. A mérlegbeszámoló és az eredménykimutatás számszakilag egyező és nyilvánossá tehető.

Az éves egyszerűsített beszámolóban alkalmazott értékelési eljárások összhangban vannak a számviteli törvény előírásaival. A Társulat pénzkezelése az Alapszabályban foglaltaknak és a pénzkezelési szabályoknak megfelelően történik, a pénzkezelési szabályok az előző üzleti évhez képest nem változtak.

A 2025. évi mérlegfőösszeg 1.551.756 ezer forint volt, ez 137.577 ezer forinttal csökkent az előző évi mérlegfőösszeghez viszonyítva. A csökkenés alapvetően az alábbi tényezőkből tevődik össze:

- 1.) A Befektetett eszközök nyilvántartási értéke 203.351 ezer forinttal csökkent, tekintettel arra, hogy egy 2026. februárban kelt hivatalos irat alapján a

Beruházásokban eddig nyilvántartott alábbi tételek átadásra kerültek a szolgáltató cégeknek:

- 217.758 ezer forint értékben a kialakított elektromos hálózat az E.ON részére és
- 123.600 ezer forint értékben kialakított gázvezeték hálózat az MVM részére. Az átadások a jogszabályi előírásoknak megfelelően térítésmentesen történtek, ezért a Befektetett eszközökből való kivezetés ellentételeként, Ráfordításként történt meg az elszámolás.
- A beérkező bevételekből lehetséges az utak fejlesztése, de a Társulat kénytelen fenntartási költségekre is költeni (az utak és a víz- és csatorna rendszer karbantartására). A kompenzációban megvalósuló útfejlesztések nyilván értéknövelő tételként szerepelnek a Befektetett eszközökben.

A befektetett tárgyi eszközök értéke, azaz a Beruházások értéke nyilvántartási értéken szerepel, az évek során, így 2025-ben sem került sor átértékelésre, értékkülönbözlet megállapítására.

2.) Forgóeszközök: a 2025-ös gazdasági év során megnőtt a Társulat tagjaival szembeni követelések összege, ez a be nem fizetett fenntartási, üzemeltetési költségeket takarja, összesen több mint 51 millió forint nem került befizetésre, amely komoly nehézséget okoz a beruházás megvalósítása és a fenntartási költségek finanszírozása között. A befolyt pénzeszközök növekedése alapvetően az érdekeltségi hozzájárulások befizetéséből adódik. A közös költségek esetében a fizetési hajlandóság rendkívül gyenge, a tagok (ingatlan tulajdonosok) a változásokat nem jelentik le, az adatszolgáltatásuk nem kielégítő. Az előírt 59 milliós befizetési kötelezettségből mindössze 7,4 millió forint realizálódott. Ez egy rendkívül alacsony, 12,5 %-os mértékű fizetési készség. A Társulat likviditása kizárólag az Intéző Bizottság körütekintő fejlesztési politikájából következik, a fedezetlen szállítói megrendeléseket már a kezdetekben kizárták. Így mindig csak annyi fejlesztés tudott megvalósulni, amennyire valós forrás állt rendelkezésre. A Társulat évvégi záró pénzeszköz állománya 63.431 ezer forint volt.

A mérleg forrás oldalát tekintve:

1.) A Saját tőke összege 1.551.756 ezer forintra csökkent, ez 137.577 ezer forinttal kevesebb az előző évi összegnél. Alapvetően a mérlegszerinti

eredmény csökkenéséből adódik, mivel abban megjelent ráfordításként a villany és gáz hálózat térítésmentes átadása.

A Saját tőkén belül a Jegyzett, de be nem fizetett tőke összege némileg javult, 132,7 millió forintból 95.968 ezer forint készpénz befizetés érkezett, a különbözet az Intéző Bizottság engedélye alapján kompenzációból származik. A még fennálló be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulás meghaladja a 342 millió forintot.

2.) A Rövid lejáratú kötelezettségek összege a fordulónapra vonatkozóan növekedést mutat ugyan, de likvid fedezettel rendelkezett a Társulat, ezért ebből romlásra utaló következtetést nem vonhatunk le.

A Társulat bevételei egyéb bevételként kerülnek elszámolásra, és ennek összege 2025-ben 84.791 ezer forint volt, a felhasználása nemcsak beruházásra, hanem üzemeltetési célra került. A rendkívül nagy összegű negatív eredményt a közműrendszerek átadása okozta, de a A Viziközmű Társulatok nem profitorientált tevékenységet végeznek, és nem tartoznak a társasági adózás hatálya alá, így az eredménykimutatás esetleges korrekciói sem érintenék az adófizetési kötelezettséget.

Az értékelés során az Ellenőrző Bizottság a Szombathely-Olad Plató Viziközmű Társulat tevékenységéről megállapította, hogy a Társulat prudens módon, az Alapszabályban rögzítetteknek megfelelően működött.

A fentiek alapján javasoljuk, hogy a Közgyűlés fogadja el a 2025. évi gazdálkodásról szóló Éves beszámolót, tételesen: az „A” típusú Mérleget, az összköltség eljárással készített Eredménykimutatást, a Kiegészítő mellékletet, és az Adózott eredmény felhasználásáról szóló határozatot, mely szerint:

„A Viziközmű Társulat tevékenységénél fogva osztalék fizetésére és az ezzel kapcsolatos döntésre nem kerülhet sor.”

Az Éves beszámoló a Közgyűlés elé tárt tartalommal kerül közzétételre.

Szombathely, 2026. 06. 03.

Dr. Gaálné Dr. Varga Jolán

Ellenőrző Bizottság elnöke